

**ДОГОВОР
НА ПОСТАВКУ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ
БЫТОВОМУ ПОТРЕБИТЕЛЮ**

№ _____ от _____

Настоящий договор заключен между _____ официально представленным
(наименование поставщика)

_____, находящимся в мун.Кишинэу, ул.Дога, 4
(должность, фамилия, имя) (адрес)

называемым далее **Поставщиком**, и _____

удостоверение личности (паспорт) № _____ идентификационный номер _____, выданный _____
(дата)

выданный отделением № _____, проживающим по адресу _____
(адрес)

именуемым далее **Потребителем**.

I. ОБЩИЕ ДАННЫЕ

1. Место потребления _____
(муниципий, город, село, поселок, населенный пункт)

(улица, № дома, квартира, номер телефона)

имея документ, удостоверяющий право собственности № _____, договор об аренде № _____
от _____ или другие юридические документы _____

2. Разрешение на подключение (для новых потребителей) _____ от _____ выданное _____

3. Информация об измерительном оборудовании и наложенных пломб отражена в Протоколе сдачи в эксплуатацию измерительного оборудования, составленный оператором сети и подписанный бытовым Потребителем, в соответствии с условиями Положения о поставке электрической энергии, утвержденного Национальным агентством по регулированию в энергетике (далее – Агентство).

4. Договорная мощность _____ кВт.

5. Номинальное напряжение питания _____ В.

6. Декларация авторизированного электрика № _____ от _____, подписанная авторизированном электриком _____

(фамилия, имя, № авторизации, категория)

Длительность предельно допустимых отклонений, длительность предельно допустимых отклонений напряжения, значения допустимого отклонения напряжения и предельные значения напряжения установлены в соответствии с национальным стандартом.

II. ПРЕДМЕТ И СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

7. Предметом Договора является поставка электрической энергии бытовому Потребителю к месту потребления, указанному в общих положениях, включая места общего пользования, при необходимости.

8. Договор на поставку электрической энергии заключен на срок _____ (неопределенный или определенный, по запросу бытового Потребителя), составлен в двух экземплярах (по одному для каждой из сторон) и вступает в силу со дня его подписания обеими сторонами.

III. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА ПОСТАВЩИКА

9. Поставщик имеет следующие обязанности:

а) обеспечить надежную и бесперебойную поставку электроэнергии бытовому Потребителю до выходных клемм защитного аппарата, установленного за измерительным оборудованием, с соблюдением параметров качества электроэнергии, установленных Законом № 107/2016;

б) обеспечить безопасность снабжения электроэнергией;

в) ежемесячно отправлять бытовому Потребителю счет-фактуру, выставленную на основе показаний измерительного оборудования, для оплаты потребленной электроэнергии по утвержденному Агентством действующему тарифу, не менее чем за 10 календарных дней до истечения предельного срока оплаты счета-фактуры, указанного в этой счете-фактуре;

г) отправить счет-фактуру выставленную на основе количества потребленной электроэнергии в течение периода от последнего снятия показаний измерительного оборудования и до даты восстановления учета потребления электроэнергии, исходя из среднесуточного потребления, зарегистрированного за три месяца, предшествующих последнему снятию показаний измерительного оборудования, или за три месяца, следующих после восстановления учета потребления электроэнергии, или по среднесуточному потреблению, зарегистрированному в течение аналогичного календарного периода прошлого года, в случае повреждения измерительного оборудования не по вине бытового Потребителя;

д) представлять бытовому Потребителю расчеты сумм, включенных в счет-фактуру, которые не были подсчитаны на основе показаний счетчика, в том числе расчет количества электроэнергии в результате нарушения положений Закона об электроэнергии, которое привело к потреблению электроэнергии в обход измерительного оборудования, путем искажения показаний измерительного оборудования, или другими способами потребления, не регистрируемых измерительным оборудованием;

е) обеспечить повторное подключение к электрической сети электроустановок, принадлежащих бытовому Потребителю, и возобновить поставку электроэнергии в течение двух календарных дней после подачи бытовым Потребителем заявления, при устранении им всех причин, которые привели к отключению электроустановок от электрической сети оператора распределительной системы, и уплате тарифа на повторное подключение;

ж) представлять, по запросу бытового Потребителя, информацию об истории потребления, об оплате и начисленных и уплаченных пенях;

з) оперативно отвечать на петиции бытового Потребителя, в том числе на устные телефонные уведомления;

и) возмещать материальный и моральный ущерб, причиненный бытовому Потребителю;

к) возмещать бытовому Потребителю имеющуюся перед ним задолженность до дня расторжения договора;

л) другие обязанности, предусмотренные Законом об электроэнергии, Положением о поставке электроэнергии и Положением о подключении к электрическим сетям и предоставлении услуги по передаче и распределению электроэнергии.

10. Поставщик имеет следующие права:

а) проверять и устанавливать соблюдение бытовым Потребителем условий Договора;

б) осуществлять перерасчет электроэнергии, по паушальной системе, в случае установления нарушения бытовым Потребителем требований Закона об электроэнергии, которое привело к потреблению электроэнергии в обход измерительного оборудования, путем искажения показаний измерительного оборудования, или другими способами потребления, не регистрируемых измерительным оборудованием;

в) включать сумму, вызванную выставлением ошибочного счета-фактуры в ущерб Поставщику, в оплату за следующий месяц после выявления ошибки. Поставщик не вправе взимать плату, вызванную выставлением ошибочного счета-фактуры, если факт выставления ошибочного счета-фактуры был обнаружен по истечению срока исковой давности, установленного Гражданским кодексом Республики Молдова, утвержденным Законом № 1107-XV от 6 июня 2002 г., или в случае, в котором он не может доказать факт и дату выставления ошибочного счета-фактуры;

г) требовать от оператора распределительной системы отключать электроустановки, принадлежащие бытовому Потребителю, в случаях, предусмотренных в Положении о поставке электроэнергии и в соответствии с условиями Договора;

д) требовать от Потребителя предоплату в соответствии с условиями Положения о поставке электроэнергии;

е) другие права, предусмотренные Законом об электроэнергии, Положением о поставке электроэнергии и Положением о подключении к электрическим сетям и предоставлении услуги по передаче и распределению электроэнергии.

IV. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ БЫТОВОГО ПОТРЕБИТЕЛЯ

11. Бытовой Потребитель имеет следующие права:

а) на бесперебойную поставку электроэнергии с соблюдением параметров качества электроэнергии, установленных Законом № 107/2016;

б) на представление поставщиком информации об истории потребления, об оплате и начисленных и уплаченных пенях;

в) проверять соблюдение Поставщиком условий Договора;

г) требовать от Поставщика принятия соответствующих мер по устранению оператором распределительной системы неисправностей в электрических сетях и/или во внутренних сетях многоквартирных жилых домов, а также в случае ненадлежащей работы измерительного оборудования;

д) на прекращение поставки электроэнергии на определенный период времени, но не менее одного месяца;

е) на изменение, продление или расторжение Договора на поставку электроэнергии;

ж) присутствовать при снятии показаний, при проверке и при проведении внесудебной экспертизы, при контроле измерительного оборудования и наложенных пломб;

з) на возмещения за несоблюдение параметров качества услуги по распределению электроэнергии;

и) другие права, предусмотренные Законом об электроэнергии, Положением о поставке электроэнергии и Положением о подключении к электрическим сетям и предоставлении услуги по передаче и распределению электроэнергии.

12. Бытовой Потребитель имеет следующие обязанности:

а) потреблять электроэнергию только для бытовых нужд;

б) использовать электроэнергию рационально, безопасно, эффективно и без нарушений;

в) потреблять электроэнергию только через омоложенных электроприемников;

г) уплачивать полностью и в сроки, указанные в счете-фактуре, стоимость потребленной электрической энергии, включительно в местах общего потребления, при необходимости;

д) незамедлительно сообщать Поставщику в случае выявления неисправностей в работе измерительного оборудования или нарушения пломб системного оператора;

е) требовать расторжения Договора на поставку электроэнергии, если он не нуждается в электроэнергии, или производит отчуждение недвижимости, которая является местом потребления, и полностью оплатить электроэнергию Поставщику;

ж) не позволять другим лицам подключаться к своей электроустановке без предварительного письменного согласия Поставщика;

з) разрешить уполномоченным лицам поставщика и системного оператора доступ к измерительному оборудованию и оборудованию системного оператора, установленного на собственности потребителя;

и) сохранять в целостности измерительное оборудование и наложенные на него пломбы;

к) не использовать электрические приборы, если они вызывают неисправности в работе оборудования системного оператора или отрицательно влияют на качество электроэнергии, поставляемой другим потребителям;

л) устанавливать и использовать только приборы, оборудование и материалы, соответствующие техническим нормам;

м) в случае отчуждения недвижимости, которая является местом потребления согласно представленного контракта, полностью оплачиваются долги, рассчитанная пеня, включая задолженность по другим платежам, в случае если они есть, и расторгается контракт на поставку электрической энергии;

н) другие обязанности, предусмотренные Законом об электроэнергетики, Положением о поставке электроэнергии и Положением о подключении к электрическим сетям и предоставлении услуги по передаче и распределению электроэнергии.

13. В связи с исполнением настоящего Договора, бытового Потребитель пользуется правами и должен выполнять обязанности перед оператором распределительной системы, в порядке и в условиях, установленных в Законе об электроэнергетики № 107 от 27 мая 2016 г., в Положении о подключении и предоставлении услуги по передаче и распределению и в Положении о поставке электроэнергии.

V. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ПО ДОГОВОРУ

14 В соответствии с действующим законодательством, Поставщик возвращает переплаченную бытовым Потребителем сумму и возмещает ущерб, причиненный бытовому Потребителю в процессе поставки электроэнергии.

15. Поставщик не несет ответственности за несоблюдение обязанностей по договору, если оно произошло не по вине поставщика.

16. Бытовой потребитель возмещает подтвержденный ущерб, вызванный своими электроустановками в случае, когда электроустановки бытового Потребителя вызвали ухудшение параметров качества электроэнергии, поставляемой другим конечным потребителям, или помешали бесперебойной поставке электроэнергии другим конечным потребителям.

17. Если выписанная согласно Договора счет-фактура не оплачивается до третьего дня после указанного в нем крайнего срока оплаты, бытовой Потребитель должен оплатить пеню в размере _____ от суммы задолженности за каждый день задержки оплаты за потребленную электроэнергию, начиная с первого дня после крайнего срока оплаты счета-фактуры и до даты произведения оплаты. Пеня не применяется в случае ошибочных счетов-фактур.

Пеня, предусмотренная в этом пункте, носит штрафной характер (штрафная неустойка) и может быть востребована в совокупности с исполнением основного обязательства, с полным возмещением убытков, а также с другими дополнительными расходами и затратами, вызванными просроченными платежами потребителя.

VI. ОТКЛЮЧЕНИЕ И ПОВТОРНОЕ ПОДКЛЮЧЕНИЕ К ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ СЕТИ ЭЛЕКТРОУСТАНОВКИ, ПРИНАДЛЕЖАЩЕЙ БЫТОВОМУ ПОТРЕБИТЕЛЮ

18. Поставщик вправе требовать у оператора распределительной сети отключать электроустановки Потребителя от электрической сети в следующих случаях:

а) в случае неоплаты бытовым потребителем счета-фактуры в течение 10 календарных дней после предельного срока оплаты, указанного в счете-фактуре, выставленной бытовому потребителю с соблюдением срока, предусмотренного в Положении о поставке электроэнергии;

б) в случае неоплаты бытовым потребителем электроэнергии, определенной поставщиком по паушальной системе в случае потребления электроэнергии обход измерительного оборудования, путем искажения показаний измерительного оборудования, или другими способами потребления, не регистрируемых измерительным оборудованием;

в) в случае отказа бытового потребителя заключить новый договор на поставку электроэнергии при изменении назначения жилого помещения;

г) в случае частичного использования жилого помещения в не бытовых целях, без установки измерительного оборудования для отдельного учета количества потребленной электроэнергии в соответствующей части недвижимости;

д) истечения срока договора на поставку электрической энергии, если бытовой Потребитель не требует его продления;

е) отказ бытового потребителя заключить договор на поставку электроэнергии с гарантирующим поставщиком, по истечении срока гарантирующей поставки, с предупреждением потребителя за 15 календарных дней.

Отключение электроустановок бытового потребителя осуществляется только по понедельникам, вторникам, средам и четвергам, за исключением нерабочих праздничных дней или за день до нерабочего праздничного дня, в промежутке времени с 8.00 до 18.00 часов. Отключение электроустановок бытового потребителя в соответствии с п. в) - е) осуществляется только после предупреждения бытового потребителя.

Предупреждение об отключении направляется или вручается бытовому потребителю поставщиком, оператором распределительной системы не менее чем за пять календарных дней до намеченной даты отключения.

В случаях, предусмотренных в подпунктах, а) и б), Поставщик информирует бытового потребителя посредством счета-фактуры на оплату электроэнергии, о возможных последствиях в случае несвоевременной оплаты счета-фактуры.

19. Поставщик обеспечивает отключение от распределительной электросети электроустановок бытового Потребителя по запросу бытового Потребителя в течение не более 7 календарных дней со дня регистрации письменного заявления бытового Потребителя.

20. Повторное подключение установок к распределительной электрической сети осуществляется после устранения бытовым Потребителем всех причин для отключения в самые краткие возможные сроки, но не позднее 2 рабочих дней с момента оплаты тарифа за повторное подключение, рассчитанного согласно Методологии расчета, утверждения и пересмотра цен на дополнительные услуги, оказываемые организациями по распределению электрической энергии, утвержденной Национальным Агентством по Регулированию в Энергетике.

VII. ИЗМЕНЕНИЕ ДОГОВОРА

21. Любое дополнение Договора является действительным, если оно сделано в письменной форме и подписано обеими сторонами, в виде отдельного приложения к Договору. Если после заключения договора вступают в силу новые законодательные или нормативные акты, или изменятся существующие акты, которые устанавливают новые правила поставки, использования и фактурирования электрической энергии, стороны договора применяют новые правила, а Поставщик письменно известит бытового Потребителя об изменениях в законодательстве.

VIII. ПРЕКРАЩЕНИЕ ПОСТАВКИ ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

22. Прекращение поставки электроэнергии разрешено как минимум на один месяц, по письменному заявлению бытового Потребителя, поданному в офис Поставщика не менее чем за семь календарных дней до даты прекращения. В этом случае, бытовой Потребитель обязан полностью оплатить включенное в счет-фактуру количество электроэнергии, а также утвержденный Агентством тариф на отключение.

23. Договор на поставку электроэнергии может быть расторгнут:

а) по письменному заявлению бытового Потребителя, поданному в офис Поставщика не менее чем за 7 календарных дней до даты расторжения Договора на поставку электроэнергии;

б) после приостановления Договора на поставку электроэнергии на 30 календарных дней, вследствие отключения установки бытового Потребителя от электрической сети и при не устранении им причин отключения электроустановки и не обращении за ее повторным подключением.

В случае подачи заявления о расторжении Договора на поставку электроэнергии, бытовым потребителем обязан полностью оплатить электроэнергию, включенную в счет-фактуру до даты расторжения, включая задолженность по другим платежам, в противном случае, контракт считается действительным для бытового потребителя до оплаты всех долгов.

IX. РАЗРЕШЕНИЕ РАЗНОГЛАСИЙ И СПОРОВ

24. Бытовой Потребитель и Поставщик имеют право обращаться в Национальное Агентство по Регулированию в Энергетике или в судебную инстанцию, если разногласия или, соответственно, споры не могут быть разрешены по обоюдному согласию сторон путем переговоров.

X. СПЕЦИАЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

25. На трассах, передающих или распределительных электрических линий бытовому Потребителю запрещается возводить строения, сажать деревья, складировать материалы, а также производить подземные работы или другие работы, которые могут представлять опасность для жизни людей или препятствовать эксплуатации и обслуживанию электросетей, согласно обязательным нормативно-техническим документам.

26. Приобретение, метрологическая поверка, установка, эксплуатация, обслуживание, ремонт и замена измерительного оборудования осуществляются за счет оператора распределительной системы, в соответствии с Законом об электроэнергии № 107 от 27 мая 2016 г. (Официальный монитор Республики Молдова, 2016 г., № 193-203, ст.413).

27. Поставщик заключает, изменяет, продлевает или расторгает Договор на поставку электроэнергии, не взимая плату с бытового Потребителя.

28. Стороны соглашаются, что, в отношениях между Поставщиком или Оператором сети и Потребителем, будут использоваться электронные средства (мобильные устройства) для составления документов и / или выражения согласия, с электронной подписью или без нее. В случае электронных сообщений, Стороны будут использовать номера /электронные адреса, указанные в Договоре или согласованные впоследствии.

29. Ситуации, не предусмотренные Договором, регулируются требованиями Положения о поставке электрической энергии и действующего законодательства.

ПОДПИСИ СТОРОН

Поставщик _____

Потребитель _____